



**LE SUCCES DU PAIEMENT DU DIVIDENDE EN ACTIONS
PERMET A KLEPIERRE DE RENFORCER SES FONDS PROPRES
DE 175,4 MILLIONS D'EUROS**

La proposition de paiement du dividende en actions a largement retenu l'intérêt des actionnaires de Klépierre. 86,4% des droits ont été exercés en faveur d'un paiement en actions, ce qui représente pour le seul flottant (hors BNP Paribas) un taux de succès de 71,3%.

Pour mémoire, l'Assemblée générale de Klépierre du 9 avril dernier avait fixé le montant du dividende au titre de l'exercice 2008 à 1,25 euro par action et décidé que ce dividende pouvait, au choix de l'actionnaire, être perçu soit en numéraire, soit en actions. Le prix de l'action nouvelle remise en paiement du dividende, correspondant à 90% de la moyenne des cours d'ouverture des vingt séances de bourse précédant la date de l'Assemblée générale diminuée du montant du dividende, ressortait à 11,13 euros.

Le succès de cette opération permet à Klépierre de renforcer ses fonds propres de 175,4 millions d'euros, par la création de 15 757 728 actions nouvelles (9,5% du capital) dont la livraison et l'admission aux négociations sur Euronext Paris interviendront le 15 mai 2009.

Les actions nouvelles seront des actions ordinaires de la même catégorie que celles donnant droit au dividende et porteront jouissance à compter du 1^{er} janvier 2009. Elles comporteront les mêmes droits et restrictions que les actions ordinaires en circulation, tels que décrits dans les statuts de la société et le document de référence 2008 disponibles sur le site internet de la société (www.klepierre.com).

Le paiement du dividende en numéraire s'élève à 27,6 millions d'euros. Il sera versé le 15 mai 2009.

Prochains évènements et publications :

28 juillet 2009 Résultats semestriels 2009*
27 octobre 2009 Chiffre d'affaires 3^{ème} trimestre 2009

* Communiqué de presse et téléconférence la veille après bourse

Pour toute information, contacter :

KLÉPIERRE

Caroline FINTZ
Tel : 01 40 67 57 92 / caroline.fintz@klepierre.com
Soline ROULON
Tel : 01 40 67 57 39 / soline.roulon@klepierre.com

KEIMA COMMUNICATION

Emmanuel DOVERGNE
Tel : 01 56 43 44 63 / emmanuel.dovergne@keima.fr
Alix HÉRIARD DUBREUIL (Presse)
Tel : 01 56 43 44 62 / alix.heriard@keima.fr