



81.4% des actionnaires optent pour le paiement du dividende en actions

Paris, le 16 mai 2012

Klépierre annonce ce jour que 81,4% des droits au dividende 2011 ont été exercés en faveur d'un paiement en actions. Simon Property Group et BNP Paribas ont, comme annoncé, opté pour ce mode de règlement, ce qui représente un taux de succès de 61,3% auprès des autres actionnaires.

Pour mémoire, les actionnaires, réunis en assemblée générale le 12 avril dernier, avaient fixé le montant du dividende au titre de l'exercice 2011 à 1,45 euro par action et décidé que ce dividende pouvait, au choix de l'actionnaire, être perçu soit en numéraire, soit en actions. Le prix de l'action nouvelle remise en paiement du dividende, correspondant à 90% de la moyenne des cours d'ouverture des vingt séances de bourse précédant la date de l'Assemblée générale diminuée du montant du dividende, ressortait à 22,16 euros.

Le succès de cette opération permet à Klépierre de renforcer ses fonds propres de 217,7 millions d'euros, par la création de 9 822 100 actions nouvelles (5,2% du capital actuel) dont la livraison et l'admission aux négociations sur Euronext ParisTM interviendront le 21 mai 2012. A cette date, le nombre d'actions composant le capital social de la Société sera ainsi porté à 199 470 340.

Les actions nouvelles seront des actions ordinaires de la même catégorie que celles donnant droit au dividende et porteront jouissance à compter du 1^{er} janvier 2012. Elles comporteront les mêmes droits et restrictions que les actions ordinaires en circulation, tels que décrits dans les statuts de la société disponibles sur le site internet de la société (www.klepierre.com).

Le paiement du dividende en numéraire s'élève à 51 millions d'euros. Il sera versé le 21 mai 2012.

A propos de Klépierre

Acteur majeur de l'immobilier de commerces en Europe, Klépierre associe une expertise en termes de développement, de gestion locative et d'asset management. Son patrimoine est valorisé à 16,2 milliards d'euros au 31 décembre 2011 et se compose de **271 centres commerciaux détenus dans 13 pays d'Europe continentale** (92,7%), de murs de commerces via Klémurs (3,9%) et d'immeubles de bureaux parisiens (3,4%). Klépierre détient une participation majoritaire (56,1%) dans **Steen & Strøm**, 1^{ère} foncière scandinave de centres commerciaux.

Klépierre a pour premier actionnaire Simon Property Group (28,7%), leader mondial de l'industrie des centres commerciaux, aux côtés de BNP Paribas (22,2%), première banque de la zone euro.

Klépierre est une Société d'investissement immobilier cotée (SIIC), dont les actions sont admises aux négociations sur Euronext ParisTM, membre des indices SBF 80, EPRA Euro Zone et des indices développement durable DJSI World et Europe, FTSE4Good, ASPI Eurozone ainsi que des registres d'investissement Ethibel Excellence et Pioneer. Klépierre a également été classée par GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark), en 2011, en 7^{ème} position parmi les foncières cotées européennes - compartiment Green Stars. Cette présence marque l'engagement du Groupe dans une démarche volontaire de développement durable.

Pour en savoir plus : www.klepierre.com

AGENDA	21/05/2012	Règlement-livraison des actions nouvelles remises en cas d'option pour le paiement du dividende en actions Paiement en espèces du dividende en cas d'option pour le paiement en numéraire
	24/07/2012	Résultats semestriels 2012*
	22/10/2012	Chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2012*

* Communiqué de presse après bourse.